

RMK
rmk@rmk.ee

05.11.2025 nr 7-1/3671

Kasispea küla Kaldapealse kinnistu detailplaneeringu kehtestamine

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et kehtestas 9.oktoobril 2025 korraldusega nr 282 Teie naaberkinnistu Kasispea küla Kaldapealse kinnistu (42301:004:0096) detailplaneeringu.

Detailplaneeringuga kavandatakse Kaldapealse kinnistuga piirnevale Loksa metskond 36 kinnistule (42301:004:0088) ehitusõigust rannakindlustuse rajamiseks. Alale ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tootmistegevust.

Kaldapealse kinnistu omanik soovib kindlustada merepiiri, kuna erosioon on kalda ära uhtunud ning on tekkinud reaalne oht aiale ja hoonetele. Planeeritava ala kogupikkus on ca 50 m. Planeeritav ala asub Lahemaa Rahvusparki territooriumil ja paikneb Läänemere ranna ehituskeeluvööndis. Kehtiv üldplaneering kaldakindlustuse teemat ei kajasta. Peale planeeritud tegevuse elluviimist jääb rannaala kasutusele sarnaselt ning selle tõttu ei esine vastuolu üldplaneeringuga. Vastavalt looduskaitseaduse § 38 lõikele 5 ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringuga või üldplaneeringuga kavandatud ranna kindlustusrajatisele.

Detailplaneering on kooskõlastatud Keskkonnaameti, Päästeameti, Transpordiameti, Muinsuskaitseameti, RMK ja Politsei- ja Piirivalveamet poolt.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Lisainfo Kadi.Raudla@kuusalu.ee või tel 606 6379.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
Vallavanem